

# Origine, le nouveau siège de Technip Energies résolument tourné vers la transition énergétique



**Origine, le nouveau siège de Technip Energies s'impose comme un démonstrateur environnemental. Sa démarche éco-responsable appuyée et l'aménagement intérieur offriront dès septembre 2021 un environnement de travail exceptionnel aux collaborateurs de Technip Energies, parfaitement en phase avec sa nouvelle stratégie en matière de transition énergétique.**

<b>Date de démarrage du projet</b>	Janvier 2018 : Démarrage de la construction 19 mars 2021 : Livraison du bâtiment
<b>Localisation du projet</b>  Lieux de mise en œuvre du projet à ce stade et zone géographique envisagée en cas de reproductibilité	Situé à Nanterre, en face de la Paris La Défense Arena, au pied de la future Gare de Nanterre la Folie et dans le prolongement des jardins de l'Arche.
<b>Objectifs du projet</b>  Aspect innovant du projet pour lutter contre le changement climatique et description du problème pris en compte	Réduire l'empreinte carbone de construction et d'exploitation des sites occupés par Technip Energies.
<b>Description détaillée du projet</b>	<p>Origine est un vaste programme immobilier de bureaux de 70 000 mètres carrés développé par Icade. Technip Energies occupera près de 80 % de cet ensemble immobilier soit 51 000 mètres carrés pour y loger environ 2 500 de ses collaborateurs issus de diverses fonctions (finance, communication, équipes projets, RH,...).</p> <p>Conçu par Maud Caubet Architectes et Quadri Fiore Architecture, le siège de Technip Energies s'inscrit dans une démarche éco-responsable appuyée :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Structure mixte bois/béton avec 25.000 m<sup>2</sup> de plancher bois,</li> <li>- Création d'un pôle énergie bas carbone pour la couverture des besoins :             <ul style="list-style-type: none"> <li>o Géothermie sur nappe,</li> <li>o Appoint par réseau de chaleur urbain (ENERTHERM – alimenté à 50% en énergie renouvelable),</li> <li>o Panneaux photovoltaïques en toiture,</li> <li>o Récupération d'énergie sur réseau condenseur et locaux serveurs,</li> </ul> </li> <li>- Toitures et espaces végétalisés (6500 mètres carrés de jardins, patios, loggias, terrasses, ...)</li> <li>- Maîtrise de l'énergie et du confort hygrothermique par la mise en œuvre de façades en double-peau ventilée avec protection solaire intégrée selon exposition</li> <li>- Gestion optimisée des consommations énergétiques via la collecte de données qui permet de mesurer précisément toutes les consommations et l'impact de chaque contributeur.</li> </ul> <p>En ce qui concerne les certifications/labels, Icade a désormais obtenu, les certifications suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Wiredscore Platinum</li> <li>- R2S 3 étoiles</li> </ul> <p>Et attend un retour prochainement sur les certifications/labels visés suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- HQE référentiel Bâtiments Durables 2016 : niveau EXCELLENT</li> <li>- BREEAM 2016 : niveau EXCELLENT</li> <li>- LEED V4 : niveau Gold</li> <li>- Well V1 Core &amp; Shell : niveau SILVER</li> <li>- E2 C2</li> <li>- Biodiversity</li> </ul> <p>ORIGINE a participé à l'engagement Nature 2050 en investissant dans le projet de compensation carbone CasCioMar (Cassis-La Ciotat-Marseille), projet choisi par Technip Energies, qui a pour objectif de restaurer les milieux marins sur le littoral de Marseille.</p> <p>La conception et l'exécution d'Origine ont été réalisés sous maquette numérique (B.I.M) qui pourra être utilisée pour l'exploitation et la maintenance.</p> <p>L'engagement que Technip Energies a pris avec Icade au travers d'un Bail en Etat Futur d'Achèvement (BEFA) lui a permis de co-construire avec Icade un projet en ligne avec ses engagements de transition énergétique. Dans la lignée des labels et certifications constructeur en cours d'obtention par Icade, l'entreprise a maintenant l'ambition d'obtenir à terme des labels et certifications exploitant pour Origine après la prise en main du bâtiment et l'installation des équipes.</p>

<b>Principaux facteurs du projet contribuant à la réduction des émissions de gaz à effet de serre</b>	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="478 226 983 255">Leviers de réduction</th> <th data-bbox="983 226 1481 255">Détail des aspects du projet</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="478 255 983 327"> <input checked="" type="checkbox"/> Sobriété énergétique et ressources (notamment comportements) </td> <td data-bbox="983 255 1481 327"> Gestion optimisée de l'énergie, de l'eau et des espaces verts. </td> </tr> <tr> <td data-bbox="478 327 983 450"> <input checked="" type="checkbox"/> Décarbonation de l'énergie </td> <td data-bbox="983 327 1481 450"> Géothermie sur nappe  Panneaux photovoltaïques en toitures  Récupération d'énergie sur réseau condenseur et locaux serveurs, </td> </tr> <tr> <td data-bbox="478 450 983 479"> <input type="checkbox"/> Amélioration de l'efficacité énergétique </td> <td data-bbox="983 450 1481 479"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="478 479 983 533"> <input type="checkbox"/> Amélioration de l'efficacité en ressources non énergétiques </td> <td data-bbox="983 479 1481 533"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="478 533 983 607"> <input checked="" type="checkbox"/> Absorption d'émissions : création de puits de carbone, d'émissions négatives (BECCS, CCU/S, ...) </td> <td data-bbox="983 533 1481 607"> Structure en bois  Projet de compensation carbone « CasCioMar 2050 » </td> </tr> <tr> <td data-bbox="478 607 983 660"> <input type="checkbox"/> Financement d'émetteurs bas carbone ou désinvestissement d'actifs carbonés </td> <td data-bbox="983 607 1481 660"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="478 660 983 696"> <input type="checkbox"/> Réduction des autres gaz à effet de serre </td> <td data-bbox="983 660 1481 696"></td> </tr> </tbody> </table>		Leviers de réduction	Détail des aspects du projet	<input checked="" type="checkbox"/> Sobriété énergétique et ressources (notamment comportements)	Gestion optimisée de l'énergie, de l'eau et des espaces verts.	<input checked="" type="checkbox"/> Décarbonation de l'énergie	Géothermie sur nappe Panneaux photovoltaïques en toitures Récupération d'énergie sur réseau condenseur et locaux serveurs,	<input type="checkbox"/> Amélioration de l'efficacité énergétique		<input type="checkbox"/> Amélioration de l'efficacité en ressources non énergétiques		<input checked="" type="checkbox"/> Absorption d'émissions : création de puits de carbone, d'émissions négatives (BECCS, CCU/S, ...)	Structure en bois Projet de compensation carbone « CasCioMar 2050 »	<input type="checkbox"/> Financement d'émetteurs bas carbone ou désinvestissement d'actifs carbonés		<input type="checkbox"/> Réduction des autres gaz à effet de serre															
Leviers de réduction	Détail des aspects du projet																															
<input checked="" type="checkbox"/> Sobriété énergétique et ressources (notamment comportements)	Gestion optimisée de l'énergie, de l'eau et des espaces verts.																															
<input checked="" type="checkbox"/> Décarbonation de l'énergie	Géothermie sur nappe Panneaux photovoltaïques en toitures Récupération d'énergie sur réseau condenseur et locaux serveurs,																															
<input type="checkbox"/> Amélioration de l'efficacité énergétique																																
<input type="checkbox"/> Amélioration de l'efficacité en ressources non énergétiques																																
<input checked="" type="checkbox"/> Absorption d'émissions : création de puits de carbone, d'émissions négatives (BECCS, CCU/S, ...)	Structure en bois Projet de compensation carbone « CasCioMar 2050 »																															
<input type="checkbox"/> Financement d'émetteurs bas carbone ou désinvestissement d'actifs carbonés																																
<input type="checkbox"/> Réduction des autres gaz à effet de serre																																
<b>Scope(s) d'émissions sur le(s)quel(s) le projet a un impact significatif et quantification des réductions des émissions de GES par scope d'émissions</b>	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="478 719 817 891"></th> <th data-bbox="817 719 1147 891">Aspects du projet contribuant à la réduction des émissions par catégorie d'émissions</th> <th data-bbox="1147 719 1481 891">Quantification des émissions de GES associées, par catégorie d'émissions  <i>Utiliser la méthodologie de quantification présentée dans les lignes directrices de l'Afep.</i></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3" data-bbox="478 891 1481 920"><b>Réduction de la dépendance carbone de l'entreprise</b></td> </tr> <tr> <td data-bbox="478 920 817 1016"> <b>Scope 1</b>  <i>Émissions directement générées par l'activité de l'entreprise</i> </td> <td data-bbox="817 920 1147 1016"></td> <td data-bbox="1147 920 1481 1016"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="478 1016 817 1189"> <b>Scope 2</b>  <i>Émissions indirectes liées à la consommation d'énergie électrique et thermique de l'entreprise</i> </td> <td data-bbox="817 1016 1147 1189"> Géothermie sur nappe  Panneaux photovoltaïques en toitures  Récupération d'énergie sur réseau condenseur et locaux serveurs, </td> <td data-bbox="1147 1016 1481 1189"> Le bâtiment sera effectivement occupé par les équipes à partir de Septembre 2021.  La quantification des réductions d'émissions par rapport au précédent bâtiment pourra se faire à partir de cette date. </td> </tr> <tr> <td data-bbox="478 1189 817 1361"> <b>Scope 3</b>  <i>Émissions induites (en amont et en aval de la chaîne de valeur) par les activités, produits et/ou services de l'entreprise</i> </td> <td data-bbox="817 1189 1147 1361"> Gestion optimisée de l'eau, la consommation de consommables (poste partagé) et le recyclage des déchets. </td> <td data-bbox="1147 1189 1481 1361"> Le bâtiment sera effectivement occupé par les équipes à partir de Septembre 2021.  La quantification des réductions d'émissions par rapport au précédent bâtiment pourra se faire à partir de cette date </td> </tr> <tr> <td colspan="3" data-bbox="478 1361 1481 1391"><b>Augmentation des puits de carbone</b></td> </tr> <tr> <td data-bbox="478 1391 817 1464"> <b>Absorption d'émissions</b>  <i>Création de puits de carbone (BECCS, CUC / CSC, etc.)</i> </td> <td data-bbox="817 1391 1147 1464"></td> <td data-bbox="1147 1391 1481 1464"></td> </tr> <tr> <td colspan="3" data-bbox="478 1464 1481 1494"><b>Émissions de GES évitées par l'entreprise chez les autres</b></td> </tr> <tr> <td data-bbox="478 1494 817 1666"> <b>Émissions évitées</b>  <i>Émissions évitées par les activités, produits et/ou services en charge du projet, ou par le financement de projets de réduction des émissions</i> </td> <td data-bbox="817 1494 1147 1666"></td> <td data-bbox="1147 1494 1481 1666"></td> </tr> <tr> <td colspan="3" data-bbox="478 1666 1481 1736"> <b>Clarification des calculs ou autres remarques : NA à ce stade</b> </td> </tr> </tbody> </table>			Aspects du projet contribuant à la réduction des émissions par catégorie d'émissions	Quantification des émissions de GES associées, par catégorie d'émissions  <i>Utiliser la méthodologie de quantification présentée dans les lignes directrices de l'Afep.</i>	<b>Réduction de la dépendance carbone de l'entreprise</b>			<b>Scope 1</b> <i>Émissions directement générées par l'activité de l'entreprise</i>			<b>Scope 2</b> <i>Émissions indirectes liées à la consommation d'énergie électrique et thermique de l'entreprise</i>	Géothermie sur nappe Panneaux photovoltaïques en toitures Récupération d'énergie sur réseau condenseur et locaux serveurs,	Le bâtiment sera effectivement occupé par les équipes à partir de Septembre 2021. La quantification des réductions d'émissions par rapport au précédent bâtiment pourra se faire à partir de cette date.	<b>Scope 3</b> <i>Émissions induites (en amont et en aval de la chaîne de valeur) par les activités, produits et/ou services de l'entreprise</i>	Gestion optimisée de l'eau, la consommation de consommables (poste partagé) et le recyclage des déchets.	Le bâtiment sera effectivement occupé par les équipes à partir de Septembre 2021. La quantification des réductions d'émissions par rapport au précédent bâtiment pourra se faire à partir de cette date	<b>Augmentation des puits de carbone</b>			<b>Absorption d'émissions</b> <i>Création de puits de carbone (BECCS, CUC / CSC, etc.)</i>			<b>Émissions de GES évitées par l'entreprise chez les autres</b>			<b>Émissions évitées</b> <i>Émissions évitées par les activités, produits et/ou services en charge du projet, ou par le financement de projets de réduction des émissions</i>			<b>Clarification des calculs ou autres remarques : NA à ce stade</b>		
	Aspects du projet contribuant à la réduction des émissions par catégorie d'émissions	Quantification des émissions de GES associées, par catégorie d'émissions  <i>Utiliser la méthodologie de quantification présentée dans les lignes directrices de l'Afep.</i>																														
<b>Réduction de la dépendance carbone de l'entreprise</b>																																
<b>Scope 1</b> <i>Émissions directement générées par l'activité de l'entreprise</i>																																
<b>Scope 2</b> <i>Émissions indirectes liées à la consommation d'énergie électrique et thermique de l'entreprise</i>	Géothermie sur nappe Panneaux photovoltaïques en toitures Récupération d'énergie sur réseau condenseur et locaux serveurs,	Le bâtiment sera effectivement occupé par les équipes à partir de Septembre 2021. La quantification des réductions d'émissions par rapport au précédent bâtiment pourra se faire à partir de cette date.																														
<b>Scope 3</b> <i>Émissions induites (en amont et en aval de la chaîne de valeur) par les activités, produits et/ou services de l'entreprise</i>	Gestion optimisée de l'eau, la consommation de consommables (poste partagé) et le recyclage des déchets.	Le bâtiment sera effectivement occupé par les équipes à partir de Septembre 2021. La quantification des réductions d'émissions par rapport au précédent bâtiment pourra se faire à partir de cette date																														
<b>Augmentation des puits de carbone</b>																																
<b>Absorption d'émissions</b> <i>Création de puits de carbone (BECCS, CUC / CSC, etc.)</i>																																
<b>Émissions de GES évitées par l'entreprise chez les autres</b>																																
<b>Émissions évitées</b> <i>Émissions évitées par les activités, produits et/ou services en charge du projet, ou par le financement de projets de réduction des émissions</i>																																
<b>Clarification des calculs ou autres remarques : NA à ce stade</b>																																
<b>Modalités de vérification de la quantification</b>	<b>Méthode de calcul utilisée (base ADEME, protocole GES, etc.) : NA à ce stade</b>  <b>Vérification des calculs (interne ou externe) : NA à ce stade</b>																															
<b>Autres bénéfices environnementaux et sociaux du projet</b>	Ce projet permet de contribuer aux ODD suivants : <ul style="list-style-type: none"> <li>• ODD 7 Energie propre et d'un coût abordable (géothermie sur nappe, récupération d'énergie..)</li> <li>• ODD 9 Industrie, innovation, infrastructure (structure mixte bois/béton, maquette BIM..)</li> <li>• ODD 12 Consommation et production durables (gestion optimisée de l'eau, des consommables, des déchets...)</li> <li>• ODD 13 Mesures relatives à la lutte contre les changements climatiques (pôle énergie bas carbone, panneaux photovoltaïques...)</li> <li>• ODD 15 Vie terrestre (espaces végétalisés, projet de compensation)</li> </ul>																															

<b>Niveau de maturité du projet</b>	<input type="checkbox"/> Test de prototype en laboratoire (TRL 7) <input type="checkbox"/> Test en conditions réelles (TRL 7-8) <input type="checkbox"/> Prototype pré-commercial (TRL 9) <input type="checkbox"/> Mise en œuvre à petite échelle <input checked="" type="checkbox"/> Mise en œuvre à moyenne ou grande échelle  <b>Remarques :</b> <a href="#">Cliquer ici pour indiquer le niveau de maturité du projet.</a>
<b>Capacité et conditions de reproductibilité du projet, et potentiel de réduction de l'impact sur le climat</b>	/
<b>Montant de l'investissement engagé (en €)</b>	Confidentiel
<b>Rentabilité économique du projet (ROI)</b>	<input type="checkbox"/> CT (0-3 ans) <input type="checkbox"/> MT (4-10 ans) <input type="checkbox"/> LT (> 10 ans)  <b>Remarques :</b> Non communiqué.
<b>Partenariats développés</b>	Un partenariat avec Icade a été engagé au travers de ce projet via la signature d'un bail en état futur d'achèvement.
<b>Commentaires libres du porteur de projet</b>	« À l'heure où Technip Energies écrit un nouveau chapitre de son histoire, nous avons mis un point d'honneur avec Icade à ce que notre nouveau siège en France reflète à travers sa conception, sa composition et sa réalisation, le rôle de premier plan que nous jouons dans la transition énergétique. Notre ambition est également de faire d'Origine un lieu de travail inscrit dans son époque, en phase avec l'évolution des modes de travail et avec notre ADN d'ingénieurs », indique Arnaud Piéton en mars 2021, pour qui ce projet « est le fruit d'une concertation menée avec l'ensemble des équipes depuis 2018 pour offrir un espace à taille humaine favorisant la communication, le travail en équipe, la convivialité, la performance et l'innovation ».
<b>Plus d'informations sur le projet</b>	
<b>Contacter l'entreprise responsable du projet.</b>	<a href="mailto:frederique.le-moigne@technipenergies.com">frederique.le-moigne@technipenergies.com</a>
<b>Liens URL liés au projet</b>	Bientôt disponible
<b>Illustrations du projet</b>	



