

# Construction d'une maroquinerie à énergie positive


© Lina Ghotmeh



Hermès construit à Louviers (Normandie) la première maroquinerie à énergie positive.

<b>Date de démarrage du projet</b>	Septembre 2020	
<b>Localisation du projet</b> Lieux de mise en place du projet à ce stade et géographie cible si reproductibilité	La première pierre de la manufacture a été posée en septembre 2020 à Louviers, en Normandie. Ce projet permet également de réhabiliter une friche industrielle à proximité du centre-ville et fait office de preuve de concept pour les futures maroquineries du groupe Hermès.	
<b>Objectifs recherchés du projet</b> Nature de l'innovation climat du projet avec rappel du problème/enjeu traité	Effacer les consommations énergétiques des nouvelles maroquineries d'un point de vue du réseau électrique et réduire les émissions de CO2 associées. Cette 20ème maroquinerie n'utilisera pas d'énergie fossile pour son fonctionnement et générera au moins autant d'énergie que celle qui aura été consommée.	
<b>Description détaillée du projet</b>	<p>La responsabilité environnementale d'Hermès est affirmée dans la construction de ce bâtiment qui sera à énergie positive (énergie consommée &lt; énergie produite). Le bâtiment est en autoconsommation partielle et le surplus d'électricité est réinjecté dans le réseau.</p> <p>La plupart des maroquineries Hermès utilisent le gaz et l'électricité pour leurs besoins de production de chaleur et de froid, eau chaude sanitaire et de process. Les constructions récentes utilisent quant à elles principalement l'électricité ou des énergies renouvelables, mais sans atteindre jusqu'à ce projet, l'objectif Energie Positive. La Maroquinerie de Louviers vise cette cible ainsi que le label E4C2 (performance énergétique et réduction de gaz à effet de serre).</p> <p>Cette construction bioclimatique de 6 400 m2, c'est-à-dire conçue pour tirer le meilleur parti de sa localisation et de son environnement, est formée de sheds à triple rangée orientés au nord qui offrira une lumière naturelle et stable, réduisant les besoins en énergie. L'analyse des flux naturels (le vent, la pluie et le soleil) a permis à l'architecte de réduire considérablement les besoins en chauffage et en climatisation.</p> <p>Afin de préserver la biodiversité du lieu, la plupart des arbres seront conservés dans les jardins et d'autres seront plantés.</p> <p>La maison Hermès a développé depuis 2015 un Référentiel de la Construction Durable s'appuyant sur 5 piliers :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. La maîtrise de l'impact carbone,</li> <li>2. L'équilibre biodiversité,</li> <li>3. La qualité de l'air</li> <li>4. La qualité environnementale.</li> <li>5. L'approvisionnement local.</li> </ol> <p>Il se traduit par la qualité de nos espaces et le bien-être de nos collaborateurs et nos artisans.</p> <p>Le projet de Louviers sera le premier bâtiment à Energie positive du groupe, avec comme objectif le label E4C2 (y compris les consommations d'énergie/eau du process).</p>	
<b>Principaux leviers de réduction des émissions de gaz à effet de serre du projet</b>	<b>Leviers de réduction</b>	<b>Précisions sur les aspects du projet associés</b>
	<input checked="" type="checkbox"/> Sobriété énergétique et ressources (notamment comportements)	Bâtiment compact, dont les murs porteurs sont en brique et la charpente en bois. L'inertie thermique est optimisée.
	<input checked="" type="checkbox"/> Décarbonation de l'énergie	Électrification de certains usages, utilisation de la géothermie sur sondes
	<input checked="" type="checkbox"/> Amélioration de l'efficacité énergétique	Haute performance énergétique du bâtiment et du processus de production
	<input type="checkbox"/> Amélioration de l'efficacité en ressources non énergétiques	

	<input type="checkbox"/> Absorption d'émissions : création de puits de carbone, d'émissions négatives (BECCS, CCU/S, ...)	
<b>Scope(s) d'émissions sur le(s)quel(s) le projet a un impact significatif et quantification des réductions des émissions de GES par scope d'émissions</b>	<b>Aspects du projet contribuant à la réduction des émissions par catégorie d'émissions</b>	<b>Quantification des émissions de GES associées par catégorie d'émissions</b>  <i>Merci de respecter la méthodologie de quantification utilisée dans <a href="#">la note de l'Afep</a>.</i>
	<b>Réduction de la dépendance de l'entreprise au carbone</b>	
	<b>Scope 1</b> <i>Émissions directes générées par l'activité de l'entreprise.</i>	
	<b>Scope 2</b> <i>Émissions indirectes associées à la consommation d'électricité et de chaleur de l'entreprise.</i>	Suppression sources d'énergies fossiles
	<b>Scope 3</b> <i>Émissions induites (en amont ou en aval) par les activités, produits et/ou services de l'entreprise sur sa chaîne de valeur.</i>	
	<b>Augmentation des puits de carbone</b>	
	<b>Absorption d'émissions</b> <i>Création de puits de carbone, (BECCS, CCU/S, ...)</i>	
	<b>Émissions de GES évitées par l'entreprise chez les autres</b>	
	<b>Emissions évitées</b> <i>Emissions évitées par les activités, produits et/ou services de l'entreprise porteuse du projet ou par le financement de projet de réduction d'émissions.</i>	24 tCO <sub>2</sub> e/an
	<b>Précisions sur le calcul ou autres remarques :</b> La construction de cette maroquinerie ne vient pas en remplacement d'une maroquinerie existante. Sa construction n'occasionne donc pas une réduction des émissions de CO <sub>2</sub> . Toutefois, elle constitue un modèle qu'Hermès souhaite reproduire. En ce sens les calculs précédents ont été réalisés en comparaison de la construction d'une maroquinerie classique présentant les mêmes caractéristiques. <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Avant-Projet</b> : usage mix Gaz + Electricité : émissions moyennes 266 tCO<sub>2</sub>e /an (moyenne des émissions scopes 1+2 de 5 Maroquineries)</li><li>• <b>Après-Projet</b> : émissions estimées :<ul style="list-style-type: none"><li>○ Scope 1 : 0 tCO<sub>2</sub>e /an</li><li>○ Scope 2 : 24 tCO<sub>2</sub>e/an</li><li>○ Emissions évitées : 242 tCO<sub>2</sub>e/an</li></ul></li></ul>	
<b>Modalité de vérification de cette quantification</b>	<b>Référentiel de calcul utilisé (base ADEME, GHG protocol, ...) :</b> GHG Protocol <b>Vérification du calcul (interne ou externe) :</b> Interne	
<b>Autres bénéfices environnementaux et sociaux du projet</b>	Ce projet contribue aux ODD suivants : <ul style="list-style-type: none"><li>• ODD 7 Energie propre et d'un coût abordable : en supprimant toute source d'énergie fossile et permettant au bâtiment d'être en autoconsommation ;</li><li>• ODD 8 Travail décent et croissance économique : en proposant de nouveaux emplois dans cette maroquinerie à énergie positive ;</li><li>• ODD 11 Villes et communautés durables : en réhabilitant une friche industrielle ;</li><li>• ODD 13 Mesures relatives à la lutte contre le changement climatique : en atteignant l'objectif d'une maroquinerie à énergie positive (énergie consommé &lt; énergie produite), la Maroquinerie de Louviers vise également le label E4C2 (performance énergétique et réduction de gaz à effet de serre).</li></ul>	
<b>Niveau de maturité du projet</b>	<input type="checkbox"/> Test prototype en laboratoire (TRL 7) <input checked="" type="checkbox"/> Test en réel (TRL 7-8) <input type="checkbox"/> Prototype pré-commercial (TRL 9) <input type="checkbox"/> Mise en œuvre à petite échelle <input type="checkbox"/> Mise en œuvre à moyenne ou grande échelle  <b>Remarques :</b> Bâtiment en cours de construction.	
<b>Potentiel et condition de reproductibilité du projet avec potentiel associé en matière d'impact climat</b>	Tous les futurs projets de maroquinerie Hermès sont menés en tenant compte de cette expérimentation.	

<b>Montant de l'investissement réalisé (en €)</b>	Cout du projet compris entre 15 et 30 M€ (foncier + opérations)
<b>Rentabilité économique du projet (ROI)</b>	<input type="checkbox"/> CT (0-3ans) <input type="checkbox"/> MT (4-10 ans) <input checked="" type="checkbox"/> LT (> 10 ans)  <b>Remarques :</b> Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
<b>Partenariats engagés</b>	Les 511 000 briques du bâtiment sont fabriquées par une entreprise locale. Le terrain a été choisi en collaboration avec la Communauté d'agglomération et permet la réhabilitation d'une friche industrielle.
<b>Commentaires libres du porteur de projet</b>	/
<b>Pour en savoir plus sur le projet</b>	
<b>Contacter l'entreprise porteuse du projet</b>	Erwan Dufresne: <a href="mailto:erwan.dufresne@hermes.com">erwan.dufresne@hermes.com</a>
<b>Liens URL du projet</b>	/
<b>Illustrations du projet</b>	 <p>© Lina Ghotmeh</p>